



HOTĂRÂREA Nr. 10/2025

privind aprobarea închirierii prin licitație a unui spațiu excedentar disponibil din cadrul unităților de învățământ preuniversitare de stat, care dețin în administrare bunuri imobile, proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc

Consiliul Local al Municipiului Miercurea-Ciuc, întrunit în ședința ordinară din data de 31 ianuarie 2025;

Analizând Referatul de aprobare al viceprimarului Bors Béla cu nr. 2415/21.01.2025 și Raportul de specialitate întocmit de Serviciul patrimoniu și comercial, înregistrat cu nr. 2420 din data 21.01.2025, prin care s-a propus adoptarea hotărârii privind aprobarea închirierii prin licitație a unor spații excedentare disponibile din cadrul unităților de învățământ preuniversitare de stat, care dețin în administrare bunuri imobile, proprietatea Municipiului Miercurea-Ciuc;

Pe baza rapoartelor comisiei:

- juridice;
- economice, servicii publice și comerț
- activități științifice, învățământ, cultură și orașe înfrățite;

Luând în considerare Hotărârea nr. 15/2013 privind transmiterea dreptului de administrare asupra unor clădiri, cu terenurile aferente destinate instruirii și educației, din administrarea Consiliului Local Municipal Miercurea-Ciuc în administrarea consiliilor de administrație ale unor instituții de învățământ preuniversitare, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Miercurea-Ciuc nr. 65/2021;

Având în vedere Hotărârea nr. 229/2021 privind aprobarea modelului actului adițional la contractele de administrare încheiate cu unitățile de învățământ preuniversitare;

Având în vedere Hotărârea nr. 166/2016 privind aprobarea Regulamentului cadru de închiriere a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat de pe raza teritorial-administrativă a municipiului Miercurea-Ciuc, cu modificările și completările ulterioare;

Văzând Hotărârea nr. 267/2016 privind aprobarea procedurii de închiriere și utilizare temporară a spațiilor disponibile excedentare din unitățile de învățământ preuniversitar de stat aflate pe raza municipiului Miercurea-Ciuc, modificată prin Hotărârea nr. 372/2016;

Luând în considerare Contractul de administrare nr. C331/16.06.2021 încheiat cu Consiliul de administrație al Liceului Tehnologic „Kós Károly” Miercurea-Ciuc, cu modificările ulterioare;

Ținând cont de art. 858-870 din Codul civil și art. 112 alin. (2) din Legea educației naționale nr. 1/2011, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 129, alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), (3) lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) precum și art. 297, art. 627 alin. (1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă închirierea prin licitație publică a spațiului excedentar disponibil, care nu este afectat de procesul de învățământ din cadrul unităților de învățământ preuniversitare de stat, care dețin în administrare bunuri imobile proprietate publică a Municipiului Miercurea-Ciuc, și care îndeplinesc condițiile Regulamentului aprobat prin Hotărârea nr. 166/2016, conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Perioada de închiriere nu va fi mai mare de un an, cu posibilitatea prelungirii acesteia cu o perioadă egală cu perioada inițială, o singură dată, cu acordul prealabil al Consiliului de administrație a unităților de învățământ.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează viceprimarul Bors Béla, prin Serviciul patrimoniu și comercial din cadrul aparatului de specialitate al primarului municipiului Miercurea-Ciuc și unitatea de învățământ din anexa prezentei hotărâri.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică:

- a) Instituției Prefectului-Județul Harghita;
- b) Primarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Korodi Attila;
- c) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Bors Béla;
- d) Viceprimarului municipiului Miercurea-Ciuc, Doamna Sógor Enikő;
- e) Administratorului public al municipiului Miercurea-Ciuc, domnul Dósa Szilárd;
- f) Serviciului patrimoniu și comercial;
- g) Serviciului impozite, taxe și alte venituri;
- h) Unităților de învățământ, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial;
- i) Inspectoratului Școlar Județean Harghita, prin grija Serviciului patrimoniu și comercial.

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS

Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFARTH RUDOLF

TABEL
cu lista spațiului excedentar disponibil pentru care se aprobă
închiriere prin licitație publică

Nr. crt.	Denumire unitate de învățământ	Spațiu excedentar	Suprafața -mp-
1	Liceul Tehnologic „Kós Károly” Miercurea-Ciuc	Cantină – 1 Sală	32,60 mp

Președintele ședinței
SZIKSZAI TAMÁS



Contrasemnează pentru legalitate –
Secretar general
WOHLFAR .F

