



## Problémafelvetés

A város stratégiájának egyik alappillére a **gazdaságfejlesztés**, amelynek fontos része az új beruházások ösztönzése. Egy ipari park lehetőséget nyújt a helyi vállalkozások növekedésére, illetve a lehetséges új **beruházások** megvalósítására is.

Csíkszeredában a jelenlegi ipari övezetben elérhető ingatlanok, lehetőségek egyrészt a felaprózottság miatt, másrészt a rendezetlen tulajdoni viszonyok miatt nem alkalmasak az ipari parkká való átalakításra, jelenleg pedig a város nem rendelkezik ipari parkkal.

A gazdaságfejlesztési elképzelések megvalósításához elengedhetetlen egy megfelelő, korszerű **ipari park** létrehozása a városban.



## Célok, célkitűzések

A gazdaságfejlesztési elképzelések megvalósításához elengedhetetlen egy megfelelő, **korszerű ipari park létrehozása** a városban.

Az önkormányzat már megfogalmazta szándékát a projekt megvalósítására, ez részét képezi a **város stratégiájának**.

Terv szerint egy nagyságrendileg **20 hektáros területet szeretne a város átalakítani ipari parkká**, kialakítva a megfelelő közművesítést, közúti infrastruktúrát. A beruházástól a város azt várja el, hogy a helyi nagyobb vállalkozások a növekedésük során megvalósuló új beruházásokat nem a környező településekre, vagy más régióba viszik, hanem az ipari park területén valósítják meg, illetve azt, hogy vonzó környezetet teremtsen azok számára, akik a régióban szeretnének beruházásokat létrehozni.

A projekt várható eredményei:

- megnő a városban telephelyet nyitó vállalkozások száma
- megnőnek a város adóbevételei
- megnő a városban elérhető munkahelyek száma



## Érintettek

A projekt fő érintettjei az új telephelyet kereső vállalkozások, legyenek azok helyi vagy a város területén beruházni szándékozó, nem helyi cégek.

A projekt közvetlen hatással van a munkaerő keresletre is, új munkahelyek jönnek létre az ipari parkba beköltöző vállalatoknál. A beruházás a város költségvetésére, és a teljes régió versenyképességére is pozitív hatással lesz, ezért az érintettek közé sorolhatjuk a régió, különösképpen a metropolisz övezet lakóit és önkormányzatait is.



## Jelenlegi helyzet

Jelenleg folyamatban van **90 hektárnyi**, a taplocai városrészen található, állami tulajdonban lévő terület a város vagyonába való átvétele az ingatlan-visszaszolgáltatási törvénykezés alapján, ahol a beruházás megvalósítása lehetséges lesz.



## Költségvetés

A beruházás becsült költségvetése: 4,5 millió euró  
(Az érték más, hasonló beruházások alapján lett megbecsülve.)